



## VARDE FORSYNING

Varde Kommune  
Att. Egon Boutrup  
Bytoften 2  
6800 Varde

Varde Forsyning A/S  
Gl. Kærvej 15  
6800 Varde

Tlf.: 7994 8000  
Fax: 7994 8001  
post@vardeforsyning.dk  
www.vardeforsyning.dk

Den 26. november 2014

Jørn Henrik Skrumsager  
Direkte tlf.: 7994 8018  
jhs@vardeforsyning.dk  
Dok. nr. D13-57902

### Ansøgning om kommunegaranti

Varde Forsyning A/S skal hermed ansøge Varde Kommune om kommunegaranti til sikkerhedsstillelse over for 5 lån hos KommuneKredit.

Varde Forsyning A/S ønsker i overensstemmelse med budgettet for 2014, at finansiere en del af koncernens anlægsinvesteringer for 2014 gennem lån i KommuneKredit.

Varde Forsyning A/S har modtaget låntilbud på i alt kr. 68.750.000, som fordeler sig på nedenstående datterselskaber:

Selskab	Lånebehov i kr.
Varde Forsyningsservice A/S	22.000.000
Varde Vandforsyning A/S	10.000.000
Varde Kloak og Spildevand A/S	6.000.000
Varde Varmeforsyning A/S	5.750.000
Varde Affald A/S	25.000.000
<b>I alt</b>	<b>68.750.000</b>

Varde Forsyning A/S ønsker, at Varde Kommune bevilger kommunegaranti til ovenstående selskaber på lånebehovet.

Løbetiden på lånene bliver 25 år – svarende til anlægsinvesteringernes forventet gennemsnitlige levetid, og afspejler dermed også de takstmæssige afskrivninger.

Lånene hjemtages som obligationslån med en afdragstype som annuitetslån med en fast rente på 2,90 % p.a., lånene er konvertible, således der er mulighed for at foretage ekstraordinære afdrag.

Lånene hjemtages som obligationslån, hvorfor de nominelle beløb vil afhænge af kursen på hjemtagelsestidspunktet og dermed kommunegarantiens størrelse.

Lånetilbuddene er hjemtaget som tilbud på 5 forskellige typer lån, hvor lån som obligationslån vurderes som værende det mest fordelagtigt i forholde til selskabernes langsigtede strategi og budgetter, med vægt på fast rente og mulighed for ekstraordinære afdrag.

Optagelsen af lånene overholder Lånebekendtgørelsens § 3 stk. 3 for Varde Vandforsyning A/S og Varde Kloak og Spildevand A/S og § 2 stk. 1 nr. 3 og nr. 4 for Varde Varmeforsyning A/S, Varde Affald A/S og Varde Forsyningservice A/S.

#### Varde Vandforsyning A/S

##### **Finansieringsbehov**

Varde Vandforsyning A/S har behov for et lån på kr. 10.000.000 til finansiering af anlægsinvesteringer på ca. kr. 13.000.000, der vedrører investeringer i hjemtagelsessystem for fjernaflæste vandmålere, ledningsnet og sammenkobling af vandværker i Varde og Kvong. Vurderingen af lånets størrelse er baseret på en takstmæssig vurdering, hvor det er mest fordelagtigt at lånefinansiere den del af de faktiske investeringer, der overstiger det af Forsyningssekretariatets udmeldte investeringsprisloft.

#### Varde Kloak og Spildevand A/S

##### **Finansieringsbehov**

Varde Kloak og Spildevand A/S har behov for et lån på kr. 6.000.000 til finansiering af anlægsinvesteringer på ca. kr. 53.000.000, som vedrører investeringer i ledningsnet, energioptimering på renseanlæg og separatkloakering. Vurderingen af lånets størrelse er baseret på en takstmæssig vurdering, hvor det er mest fordelagtigt at lånefinansiere den del af de faktiske investeringer, der overstiger det af Forsyningssekretariatets udmeldte investeringsprisloft.

#### Varde Varmeforsyning A/S

##### **Finansieringsbehov**

Varde Varmeforsyning A/S har behov for et lån på kr. 5.750.000 til fuld finansiering af anlægsinvesteringer på kr. 5.750.000, som vedrører investeringer i hjemtagelsessystem for fjernaflæste varmemålere, ledningsnet, driftsoptimering og udskiftning af kedel på varmeværk. Vurderingen af lånets størrelse er baseret på en takstmæssig vurdering, hvor det er mest fordelagtigt at lånefinansiere samtlige investeringer.

### Varde Affald A/S

#### **Finansieringsbehov**

Varde Affald A/S har behov for et lån på kr. 25.000.000 til finansiering af anlægsinvesteringer på ca. kr. 27.000.000, som vedrører investeringer i totalrenovering af Varde og Oksbøl genbrugspladser, supermiljøstationer og genbrugspande som følge af affaldsplannen. Vurderingen af lånets størrelse er baseret på en vurdering af investeringernes art og levetid.

### Varde Forsyningsservice A/S

#### **Finansieringsbehov**

Varde Forsyningsservice A/S har behov for et lån på kr. 22.000.000 til finansiering af anlægsinvesteringer på ca. kr. 24.500.000, som vedrører investeringer i udbygning af GI Kærvej 15, samt skolelokaler i kedelhal. Vurderingen af lånets størrelse er baseret på en vurdering af investeringernes art og levetid.

Varde Forsyning A/S bestyrelse forventes at godkende finansieringen af anlægsinvesteringerne på et bestyrelsesmøde den 18. december 2014.

Såfremt der er spørgsmål til ovennævnte uddybes disse naturligvis.

Med venlig hilsen

**Varde Forsyning A/S**



Jørn Henrik Skrumsager  
Økonomichef

#### **Bilag**

1. Sagsfremstillinger af 18. december 2014 – Finansiering af anlægsinvesteringer for Varde Vandforsyning A/S og Varde Kloak og Spildevand A/S og for Varde Varmeforsyning A/S og Varde Affald A/S og Varde Forsyningsservice A/S
2. Bilag: Lånetilbud fra KommuneKredit til Varde Vandforsyning A/S
3. Bilag: Lånetilbud fra KommuneKredit til Varde Kloak og Spildevand A/S
4. Bilag: Lånetilbud fra KommuneKredit til Varde Varmeforsyning A/S
5. Bilag: Lånetilbud fra KommuneKredit til Varde Affald A/S
6. Bilag: Lånetilbud fra KommuneKredit til Varde Forsyningsservice A/S
7. Investerings- og finansieringsstrategi for Varde Forsyning A/S